LAUDO TÉCNICO DE VISTORIA

EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL

NOME: LUCIANO PEREIRA DA SILVA

LOCAL: CACIMBAS



Dom Inocêncio-PI

2026

SUMÁRIO

LÁUDO DE VISTORIA TÉCNICA

1.0 – GENERALIDADES

2.0 – OBJETIVO

3.0 – MEMORIAL DESCRITIVO

3.1 – IDENTIFICAÇÃO

3.2 – CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO

4.0 – DAS CONDIÇÕES QUE SE ENCONTRA A EDIFICAÇÃO

5.0 - CONCLUSÃO

LAUDO TÉCNICO DE VISTORIA

1.0 – GENERALIDADES

Em atendimento às disposições da Resolução nº 229/75 do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia (CREA), tendo por objetivo a verificação das condições de habitabilidade de uma edificação residencial, segue relatório de vistoria.

2.0 – OBJETIVO

Observando os critérios técnicos, vista a concepção estrutural e aspectos físicos da edificação, verificar a situação em que se encontra o imóvel.

3.0 – MEMORIAL DESCRITIVO

3.1 – IDENTIFICAÇÃO

Proprietário: Luciano Pereira da Silva

Endereço: Localidade Cacimbas

3.2 – CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO

Infraestrutura: Inexistente.

Superestrutura: Trama (terças, cumeeira e caibros) existente em madeira roliça.

Número de cômodos: 03

Divisórias internas: Composta por adobe cru, com reboco comprometido nas divisórias.

Vedação externa: Vedação externa em adobe cru, sem reboco em argamassa de cimento e areia, constando apenas na fachada frontal.

Cobertura: Estrutura de madeira deficiente e telhas comum.

Esquadrias: Portas e janelas de madeira.

4.0 – DAS CONDIÇÕES EM QUE SE ENCONTRAM A EDIFICAÇÃO

Estrutura: A estrutura é composta por adobe cru, possuindo fissuras e rachaduras.

Vedação: A Edificação possui vedação em adobe cru, existindo reboco parcial na área externa, e parcial em áreas internas, apresentando más condições (rachaduras) e esfarinhamento do reboco.

Piso: Piso cimentado com fissuras.

Instalações Hidráulicas e Sanitárias: Precárias.

Instalações Elétricas: Precárias.

5.0 – CONCLUSÃO

Por fim, concluo que a edificação, dentro das informações prestadas e verificações ***"in loco"***, não apresenta condições técnicas de habitabilidade e não suporta estruturalmente as reformas necessárias.

Dom Inocêncio (PI), 20 de abril de 2026.

JULLYANO BELO COELHO DE OLIVEIRA:05931035303

Assinado de forma digital por JULLYANO BELO COELHO DE OLIVEIRA:05931035303
Dados: 2026.04.23 10:19:47 -03'00'

Jullyano Belo Coelho de Oliveira

Reg. Nacional 1916147704

Autor do Laudo Técnico

LAUDO TÉCNICO DE VISTORIA

EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL

NOME: VALDONETE DA SILVA GOMES

LOCAL: CACIMBAS



Dom Inocêncio-PI

2026

SUMÁRIO

LÁUDO DE VISTORIA TÉCNICA

1.0 – GENERALIDADES

2.0 – OBJETIVO

3.0 – MEMORIAL DESCRITIVO

3.1 – IDENTIFICAÇÃO

3.2 – CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO

4.0 – DAS CONDIÇÕES QUE SE ENCONTRA A EDIFICAÇÃO

5.0 - CONCLUSÃO

LAUDO TÉCNICO DE VISTORIA

1.0 – GENERALIDADES

Em atendimento às disposições da Resolução nº 229/75 do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia (CREA), tendo por objetivo a verificação das condições de habitabilidade de uma edificação residencial, segue relatório de vistoria.

2.0 – OBJETIVO

Observando os critérios técnicos, vista a concepção estrutural e aspectos físicos da edificação, verificar a situação em que se encontra o imóvel.

3.0 – MEMORIAL DESCRITIVO

3.1 – IDENTIFICAÇÃO

Proprietário: Valdonete da Silva Gomes

Endereço: Localidade Cacimbas

3.2 – CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO

Infraestrutura: Inexistente.

Superestrutura: Trama (terças, cumeeira e caibros) existente em madeira roliça.

Número de cômodos: 03

Divisórias internas: Composta por adobe cru, com reboco comprometido nas divisórias.

Vedação externa: Vedação externa em adobe cru, sem reboco em argamassa de cimento e areia, constando apenas na fachada frontal.

Cobertura: Estrutura de madeira deficiente e telhas comum.

Esquadrias: Portas e janelas de madeira.

4.0 – DAS CONDIÇÕES EM QUE SE ENCONTRAM A EDIFICAÇÃO

Estrutura: A estrutura é composta por adobe cru, possuindo fissuras e rachaduras.

Vedação: A Edificação possui vedação em adobe cru, existindo reboco parcial na área externa, e parcial em áreas internas, apresentando más condições (rachaduras) e esfarinhamento do reboco.

Piso: Piso cimentado com fissuras.

Instalações Hidráulicas e Sanitárias: Precárias.

Instalações Elétricas: Precárias.

5.0 – CONCLUSÃO

Por fim, concluo que a edificação, dentro das informações prestadas e verificações ***"in loco"***, não apresenta condições técnicas de habitabilidade e não suporta estruturalmente as reformas necessárias.

Dom Inocêncio (PI), 20 de abril de 2026.

JULLYANO BELO COELHO DE OLIVEIRA:05931035303

Assinado de forma digital por JULLYANO BELO COELHO DE OLIVEIRA:05931035303
Dados: 2026.04.23 10:20:00 -03'00'

Jullyano Belo Coelho de Oliveira

Reg. Nacional 1916147704

Autor do Laudo Técnico

LAUDO TÉCNICO DE VISTORIA

EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL

NOME: COSME RODRIGUES HONÓRIO

LOCAL: CACIMBAS



Dom Inocêncio-PI

2026

SUMÁRIO

LÁUDO DE VISTORIA TÉCNICA

1.0 – GENERALIDADES

2.0 – OBJETIVO

3.0 – MEMORIAL DESCRITIVO

3.1 – IDENTIFICAÇÃO

3.2 – CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO

4.0 – DAS CONDIÇÕES QUE SE ENCONTRA A EDIFICAÇÃO

5.0 - CONCLUSÃO

LAUDO TÉCNICO DE VISTORIA

1.0 – GENERALIDADES

Em atendimento às disposições da Resolução nº 229/75 do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia (CREA), tendo por objetivo a verificação das condições de habitabilidade de uma edificação residencial, segue relatório de vistoria.

2.0 – OBJETIVO

Observando os critérios técnicos, vista a concepção estrutural e aspectos físicos da edificação, verificar a situação em que se encontra o imóvel.

3.0 – MEMORIAL DESCRITIVO

3.1 – IDENTIFICAÇÃO

Proprietário: Cosme Rodrigues Honório

Endereço: Localidade Cacimbas

3.2 – CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO

Infraestrutura: Inexistente.

Superestrutura: Trama (terças, cumeeira e caibros) existente em madeira roliça.

Número de cômodos: 03

Divisórias internas: Composta por adobe cru, com reboco comprometido nas divisórias.

Vedação externa: Vedação externa em adobe cru, sem reboco em argamassa de cimento e areia, constando apenas na fachada frontal.

Cobertura: Estrutura de madeira deficiente e telhas comum.

Esquadrias: Portas e janelas de madeira deterioradas.

4.0 – DAS CONDIÇÕES EM QUE SE ENCONTRAM A EDIFICAÇÃO

Estrutura: A estrutura é composta por adobe cru, possuindo fissuras e rachaduras, apresentando desgastes.

Vedação: A Edificação possui vedação em adobe cru, existindo reboco parcial na área externa, e parcial em áreas internas, apresentando más condições (rachaduras) e esfarinhamento do reboco.

Piso: Piso cimentado com fissuras.

Instalações Hidráulicas e Sanitárias: Precárias.

Instalações Elétricas: Precárias.

5.0 – CONCLUSÃO

Por fim, concluo que a edificação, dentro das informações prestadas e verificações ***"in loco"***, não apresenta condições técnicas de habitabilidade e não suporta estruturalmente as reformas necessárias.

Dom Inocêncio (PI), 20 de abril de 2026.

JULLYANO BELO COELHO DE OLIVEIRA:05931035303

Assinado de forma digital por JULLYANO BELO COELHO DE OLIVEIRA:05931035303
Dados: 2026.04.23 10:20:13 -03'00'

Jullyano Belo Coelho de Oliveira

Reg. Nacional 1916147704

Autor do Laudo Técnico

LAUDO TÉCNICO DE VISTORIA

EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL

NOME: JULIÃO RIBEIRO SILVA

LOCAL: CACIMBAS



Dom Inocêncio-PI

2026

SUMÁRIO

LÁUDO DE VISTORIA TÉCNICA

1.0 – GENERALIDADES

2.0 – OBJETIVO

3.0 – MEMORIAL DESCRITIVO

3.1 – IDENTIFICAÇÃO

3.2 – CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO

4.0 – DAS CONDIÇÕES QUE SE ENCONTRA A EDIFICAÇÃO

5.0 - CONCLUSÃO

LAUDO TÉCNICO DE VISTORIA

1.0 – GENERALIDADES

Em atendimento às disposições da Resolução nº 229/75 do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia (CREA), tendo por objetivo a verificação das condições de habitabilidade de uma edificação residencial, segue relatório de vistoria.

2.0 – OBJETIVO

Observando os critérios técnicos, vista a concepção estrutural e aspectos físicos da edificação, verificar a situação em que se encontra o imóvel.

3.0 – MEMORIAL DESCRITIVO

3.1 – IDENTIFICAÇÃO

Proprietário: Julião Ribeiro Silva

Endereço: Localidade Cacimbas

3.2 – CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO

Infraestrutura: Inexistente.

Superestrutura: Trama (terças, cumeeira e caibros) existente em madeira roliça.

Número de cômodos: 05

Divisórias internas: Composta por blocos de cimento, com reboco comprometido nas divisórias.

Vedação externa: Vedação externa em blocos de cimento, sem reboco em argamassa de cimento e areia, constando apenas na fachada frontal.

Cobertura: Estrutura de madeira deficiente e telhas comum.

Esquadrias: Portas e janelas de madeira deterioradas.

4.0 – DAS CONDIÇÕES EM QUE SE ENCONTRAM A EDIFICAÇÃO

Estrutura: A estrutura é composta por blocos de cimento, possuindo fissuras e rachaduras, apresentando desgastes.

Vedação: A Edificação possui vedação em blocos de cimento, existindo reboco parcial na área externa, e parcial em áreas internas, apresentando más condições (rachaduras) e esfarinhamento do reboco.

Piso: Piso cimentado com fissuras.

Instalações Hidráulicas e Sanitárias: Precárias.

Instalações Elétricas: Precárias.

5.0 – CONCLUSÃO

Por fim, concluo que a edificação, dentro das informações prestadas e verificações ***"in loco"***, não apresenta condições técnicas de habitabilidade e não suporta estruturalmente as reformas necessárias.

Dom Inocêncio (PI), 20 de abril de 2026.

JULLYANO BELO COELHO DE OLIVEIRA:05931035303

Assinado de forma digital por JULLYANO BELO COELHO DE OLIVEIRA:05931035303
Dados: 2026.04.23 10:20:26 -03'00'

Jullyano Belo Coelho de Oliveira

Reg. Nacional 1916147704

Autor do Laudo Técnico

LAUDO TÉCNICO DE VISTORIA

EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL

NOME: MARIANA PEREIRA SILVA

LOCAL: CACIMBAS



Dom Inocêncio-PI

2026

SUMÁRIO

LÁUDO DE VISTORIA TÉCNICA

1.0 – GENERALIDADES

2.0 – OBJETIVO

3.0 – MEMORIAL DESCRITIVO

3.1 – IDENTIFICAÇÃO

3.2 – CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO

4.0 – DAS CONDIÇÕES QUE SE ENCONTRA A EDIFICAÇÃO

5.0 - CONCLUSÃO

LAUDO TÉCNICO DE VISTORIA

1.0 – GENERALIDADES

Em atendimento às disposições da Resolução nº 229/75 do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia (CREA), tendo por objetivo a verificação das condições de habitabilidade de uma edificação residencial, segue relatório de vistoria.

2.0 – OBJETIVO

Observando os critérios técnicos, vista a concepção estrutural e aspectos físicos da edificação, verificar a situação em que se encontra o imóvel.

3.0 – MEMORIAL DESCRITIVO

3.1 – IDENTIFICAÇÃO

Proprietário: Mariana Pereira Silva

Endereço: Localidade Cacimbas

3.2 – CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO

Infraestrutura: Inexistente.

Superestrutura: Trama (terças, cumeeira e caibros) existente em madeira roliça.

Número de cômodos: 03

Divisórias internas: Composta por blocos de cimento, sem reboco nas divisórias.

Vedação externa: Vedação externa em blocos de cimento, sem reboco em argamassa de cimento e areia.

Cobertura: Estrutura de madeira deficiente e telhas comum.

Esquadrias: Portas e janelas de madeira deterioradas.

4.0 – DAS CONDIÇÕES EM QUE SE ENCONTRAM A EDIFICAÇÃO

Estrutura: A estrutura é composta por blocos de cimento, possuindo fissuras e rachaduras, apresentando desgastes.

Vedação: A Edificação possui vedação em blocos de cimento, sem reboco na área externa e áreas internas, os blocos apresentam más condições (rachaduras).

Piso: Piso cimentado com fissuras.

Instalações Hidráulicas e Sanitárias: Precárias.

Instalações Elétricas: Precárias.

5.0 – CONCLUSÃO

Por fim, concluo que a edificação, dentro das informações prestadas e verificações ***"in loco"***, não apresenta condições técnicas de habitabilidade e não suporta estruturalmente as reformas necessárias.

Dom Inocêncio (PI), 20 de abril de 2026.

JULLYANO BELO COELHO DE OLIVEIRA:05931035303

Assinado de forma digital por JULLYANO BELO COELHO DE OLIVEIRA:05931035303
Dados: 2026.04.23 10:20:39 -03'00'

Jullyano Belo Coelho de Oliveira

Reg. Nacional 1916147704

Autor do Laudo Técnico

LAUDO TÉCNICO DE VISTORIA

EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL

NOME: ANTÔNIO N. DO ROSÁRIO

LOCAL: CACIMBAS



Dom Inocêncio-PI

2026

SUMÁRIO

LÁUDO DE VISTORIA TÉCNICA

1.0 – GENERALIDADES

2.0 – OBJETIVO

3.0 – MEMORIAL DESCRITIVO

3.1 – IDENTIFICAÇÃO

3.2 – CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO

4.0 – DAS CONDIÇÕES QUE SE ENCONTRA A EDIFICAÇÃO

5.0 - CONCLUSÃO

LAUDO TÉCNICO DE VISTORIA

1.0 – GENERALIDADES

Em atendimento às disposições da Resolução nº 229/75 do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia (CREA), tendo por objetivo a verificação das condições de habitabilidade de uma edificação residencial, segue relatório de vistoria.

2.0 – OBJETIVO

Observando os critérios técnicos, vista a concepção estrutural e aspectos físicos da edificação, verificar a situação em que se encontra o imóvel.

3.0 – MEMORIAL DESCRITIVO

3.1 – IDENTIFICAÇÃO

Proprietário: Antônio N. do Rosário
Endereço: Localidade Cacimbas

3.2 – CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO

Infraestrutura: Inexistente.

Superestrutura: Trama (terças, cumeeira e caibros) existente em madeira roliça.

Número de cômodos: 04

Divisórias internas: Composta por adobe cru, com reboco comprometido nas divisórias.

Vedação externa: Vedação externa em adobe cru, sem reboco em argamassa de cimento e areia, constando apenas na fachada frontal.

Cobertura: Estrutura de madeira deficiente e telhas comum.

Esquadrias: Portas e janelas de madeira.

4.0 – DAS CONDIÇÕES EM QUE SE ENCONTRAM A EDIFICAÇÃO

Estrutura: A estrutura é composta por adobe cru, possuindo fissuras e rachaduras.

Vedação: A Edificação possui vedação em adobe cru, existindo reboco parcial na área externa, e parcial em áreas internas, apresentando más condições (rachaduras) e esfarinhamento do reboco.

Piso: Piso cimentado com fissuras.

Instalações Hidráulicas e Sanitárias: Precárias.

Instalações Elétricas: Precárias.

5.0 – CONCLUSÃO

Por fim, concluo que a edificação, dentro das informações prestadas e verificações ***"in loco"***, não apresenta condições técnicas de habitabilidade e não suporta estruturalmente as reformas necessárias.

Dom Inocêncio (PI), 20 de abril de 2026.

JULLYANO BELO COELHO DE OLIVEIRA:05931035303

Assinado de forma digital por JULLYANO BELO COELHO DE OLIVEIRA:05931035303
Dados: 2026.04.23 10:20:53 -03'00'

Jullyano Belo Coelho de Oliveira

Reg. Nacional 1916147704

Autor do Laudo Técnico